

CIUDAD DE CLOVIS

PROGRAMA DE COMPRA DE CASA MÓVIL



¿Busca asistencia comprando una casa móvil en la Ciudad de Clovis?

Si usted cualifica para este programa, la Ciudad de Clovis le puede prestar la cantidad necesaria para cubrir el déficit de financiación para poder comprar una casa móvil.

¿Está interesado? Póngase en contacto con un prestamista participante (véase el sitio web aquí debajo).

TERMINOS DEL PRESTAMO*

- Comprador debe ser aprobado para hipoteca primaria de prestamista participante
- Préstamo de la ciudad tendrá cantidad máxima de 40% del precio de la casa móvil, o hasta \$200,000, lo que sea menor
- Sin pagos durante 30 años
- Intereses debajo del mercado
- Comprador debe depositar enganche de al menos 1%
- Precio de la casa debe ser debajo del promedio del Condado de Fresno

REQUISITOS DE ELIGIBILIDAD

- Solamente para CASAS MÓVILES
- Casa Móvil debe estar localizada en Clovis, CA
- Casa debe ser su residencia principal
- Comprador debe ser de bajos ingresos no haber sido dueño de casa los últimos 3 años
- Debe ser compradores por primera vez
- Habrá otros requisitos federales y estatales

*habrá terminos de prestamo y requisitos adicionales

2024-2025 LIMITES DE INGRESOS

1 PERSONA - \$49,250
2 PERSONAS - \$56,250
3 PERSONAS - \$63,300
4 PERSONAS - \$70,300
5 PERSONAS - \$75,950
6 PERSONAS - \$81,550
7 PERSONAS - \$87,200
8 PERSONAS - \$92,800



Para mas información visite: CITYOFCLOVIS.COM/AFFORDABLEHOUSING